

**ATA DA 12ª (DÉCIMA SEGUNDA) REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO
PARQUE MUNICIPAL DO CARMO OLAVO EGYDIO SETÚBAL
(Biênio 2022/2024)**

- Local: Avenida Afonso de Sampaio e Sousa, nº 951 – Jardim Nossa Senhora do Carmo – São Paulo – SP. CEP: 08270-000 – (Casarão – Administração);
 - Data: Ao 1º dia do mês de julho do ano de 2023;
 - Horário: 10h às 12h.

1) PAUTA DO DIA:

- ✓ *Reapresentação do projeto de revitalização do Parque do Carmo para definições finais.*

2) ENCAMINHAMENTOS:

- **PAUTA DA PRÓXIMA REUNIÃO:**

- ✓ *A ser definida em momento oportuno.*

3) REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

Aprovação da Ata da reunião anterior:

A Ata da reunião anterior foi lida e aprovada de forma unânime.

4) INFORMES GERAIS:

- ✓ *Item 1 (Reapresentação do projeto de revitalização do Parque do Carmo para definições finais)*
- A Gestora Cristiane informou sobre a reunião que foi realizada na SVMA neste e no ano passado pelo Conselho Gestor sobre o projeto de revitalização. Na sequência o convidado servidor da SVMA, Arquiteto Lucas, explicou os detalhes gráficos, estratégicos, táticos e operacionais desta grande ação.

- Dado o ensejo, o servidor Lucas esclareceu que em setembro/2022 foram pedidas algumas alterações no Projeto, que foram contempladas e encontram-se em situação de finalização. Esclareceu ainda que o orçamento (recurso) já existe e que poderá vir de vários fundos municipais (talvez tesouro), onde abrangerá em torno de 55 (cinquenta e cinco) e 65 (sessenta e cinco) milhões de reais pelas tabelas públicas atualizadas da SIURB, Estado e União. Além disso aguarda-se também a adaptação nacional dos órgãos públicos no Brasil à nova lei de licitações 14.133 de 1º de abril de 2021, já em momento de prosseguimento pela PMSP/SVMA.
- Para efeito do cumprimento do Princípio da Publicidade e Transparência da Administração Pública o processo de licitação do presente Projeto é o de nº SEI 6027.2021/0008121-8 que pode ser consultado por qualquer cidadão por meio do seguinte link: <https://processos.prefeitura.sp.gov.br/Forms/consultarProcessos.aspx>
- Por conseguinte, o Arquiteto Lucas apresentou vários croquis de diferentes espaços do Parque, abrangendo-o com um todo, informando e afirmando que serão concretizados no âmbito deste Parque Municipal do Carmo – Olavo Egydio Setúbal conforme, em suma, delineados abaixo nos itens de “a” à “k”:
- a) Inicialmente apresentou a planta do campo de futebol onde será estabelecido o núcleo esportivo. Haverá um campo de futebol + duas quadras poliesportivas + pistas de cooper (corrida) que circundarão tais quadras + vestiário (masculino e feminino) com chuveiro [neste vestiário haverá atendimento para PCD - Pessoas com Deficiência] + mobiliário e churrasqueira + arquibancada + duas quadras de basquete + grama sintética. Algumas questões foram abordadas sobre a grama sintética, mas a preferência foi por mantê-la. Ainda no primeiro croqui foi informado aos presentes que existirão quiosques, parquinho, e o campo terá refletores tradicionais segundo legislação ambiental permitida atualmente.
- b) O segundo croqui foi o do Viveiro, onde foi declarado que será reformado tanto na sua parte elétrica como hidráulica.
- c) O terceiro abrangido foi o Anfiteatro. Ressaltou-se que neste serão criados platôs para apreciação pela população da paisagem natural do Parque neste espaço.
- d) O quarto foi a sala da vigilância e salão de vidro. O Arquiteto Lucas informou que ambos serão reformados e que não ocorrerão alterações nas fachadas e elementos construtivos. Neste momento também foi reforçado que todos os banheiros serão reformados.
- e) O quinto foi o prédio da GCM (Guarda Civil Metropolitana) que também foi afirmado que será recomposto.
- f) O sexto foi a casa da Guarda-Ambiental. Apesar de hoje não existir atividade em específico neste espaço, ele será retocado. A Conselheira Mara sugeriu que esse espaço fosse usado para educação ambiental.
- g) O sétimo foi referente ao espaço que abrange o reservatório de água do Parque. O Arquiteto Lucas enfatizou que serão criados 02 (dois) reservatórios: 1 para atender as demandas do Parque do Carmo e outro para o Viveiro. A pista de skate será perto desse reservatório.
- h) O oitavo foi a abordagem da portaria 02 que será reestruturada, existirá guarita, novas iluminações e uma espécie de porte-cochère, visando diminuir o trânsito local. Neste momento foi dito que a pista de ciclismo percorrerá todo o perímetro do Parque do Carmo, ocorrendo apenas três quebras de ciclismo contínuos, porém devidamente sinalizadas neste espaço compartilhado.
- i) O nono abordado foi o Parque Naturalizado. Serão 10 brinquedos com gangorra e elementos mais naturalísticos e menos industrializados.

- j) O décimo foi o Casarão. A intenção é manter sua originalidade arquitetônica e histórica, reconstruindo seu telhado e parte elétrica.
- k) O décimo primeiro demonstrado incluiu a rua de terra, que será restaurada com bloquetes e oferecerá aproximadamente 300 vagas.
- A Conselheira Mara ressaltou a importância da maior conscientização das pessoas sobre o uso dos equipamentos públicos. Informou ainda que acredita que através da PPP (Parceria Público Privada) muito conhecimento pode ser reproduzido para educação ambiental, população e benfeitorias ao Parque do Carmo. A Gestora Cristiane declarou que é importante todos os usuários deste espaço público terem o sentimento de pertencimento ao local, e que todo mundo é dos meus olhos. Ou seja, todos são responsáveis pela preservação, fiscalização, utilização e manutenção. Todos devem preservar.
- Por último o Conselheiro Juliano perguntou sobre a previsão do início do projeto. O arquiteto Lucas disse no primeiro semestre do ano que vem (2024) conforme os andamentos e elementos regulares de praxe tratados no início da Ata.

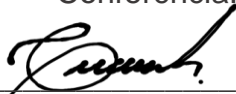
.....

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora Cristiane Lopes encerrou os trabalhos da 12ª (décima segunda) Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Municipal do Carmo Olavo Egydio Setúbal. A próxima reunião ficou agendada para [29/07/2023](#).

Estiveram presentes os conselheiros e demais ouvintes que assinaram a lista de presença elaborada avulsamente e que será incluída via SEI (Sistema Eletrônico de Informações).

São Paulo, 1º de julho de 2023.

Conferência:



Cristiane Lopes

Gestora do Parque Municipal do Carmo Olavo Egydio Setúbal
Coordenadora do Conselho Gestor